



Katholische Kirchgemeinde Wallisellen

Kirchgemeindeversammlung vom 27. Mai 2024

## Bauabrechnung Sanierung Fenster Kirche St. Antonius, Wallisellen

### Bericht

Die Glasfenster des Künstlers Ferdinand Fehr sind wesentliche Gestaltungselemente der Kirche von St. Antonius. Der bauliche und energetische Zustand der 65 Jahre alten Fenster bedurfte laut Fachpersonen einer umfassenden Renovation. Die Erhaltung des einmaligen Kunstwerkes und die Verbesserung der energetischen Massnahmen bewogen die Kirchenpflege die Sanierung der grossen Fensterflächen zu veranlassen. Die Kirchgemeindeversammlung bewilligte am 23.05.2022 einen Kredit von CHF 864'000.

Die Arbeiten wurden im Frühling und Sommer 2023 ausgeführt und Ende November 2023 mit einer Einsegnung abgeschlossen. Der Zeitplan wurde eingehalten und die Arbeiten unfallfrei ausgeführt. Die Kunstverglasung erstrahlt wieder in neuem Glanz und erfreut die Kirchenbesucher. Die Wirkung der energetischen Massnahmen ist spürbar.

Die Stadt Wallisellen hat auf ein Gesuch der Kirchenpflege einen Betrag von Fr 5000 gespendet. Die Gehr Stiftung wurde mehrmals vergeblich angeschrieben und auch wenn die Kirche St. Antonius unter Denkmalschutz steht, qualifizierten sich die Renovationsarbeiten nicht für einen Beitrag aus vom Denkmalschutzfond.

BKP	Bezeichnung	KV Original, inkl. MwSt. CHF	Baubuchhaltung Gächter CHF	Gesamtabrechnung CHF	Wesentliche Abweichung CHF
1	Vorbereitungsarbeiten	17'000	4189.50	9'263.25	-7'736.75
2	Gebäude	759'000	716'400.55	725'326.30	-34'173.70
3	Umgebung	4'000	136.20	136.20	-3'863.80
4	Baunebenkosten/Übergangskonten	4'500	272.15	272.15	-4'227.85
T	Total Baukosten	785'000	720'998.40*	734'997.90	-50'002.10
	Reserve (10%)	79'000			-79'000.00
	Total Kreditantrag/ Baukosten/ Abweichung	<b>864'000</b>		<b>734'997.90</b>	<b>-129'002.10</b>



Katholische Kirchgemeinde Wallisellen

\*In der Baubuchhaltung Gächter sind die Kosten ab 2023 aufgeführt. Kosten die davor anfielen, sind nur auf 43506504006 Glasfronten Kirche Wallisellen ersichtlich.

### Wesentliche Kostenabweichungen:

Kostenunterschreitung 14.9%

#### BKP 1:

Die Baustelleneinrichtungen und Vorarbeiten am Terrain konnten einfach ausgeführt werden.

#### BKP 2:

Firma Scholz: ca. -27'000. Es mussten deutliche weniger Bleiverglasungen repariert werden als angenommen.

Firma Melcom: ca. -8'000.00. Es wurden weniger elektrische Installation als vorgesehen ausgeführt.

#### BKP 3

An der Umgebung mussten nur kleine Arbeiten ausgeführt werden.

#### BKP 4:

Die Baunebenkosten konnten tief gehalten werden, da keine Einsprachen, Bauverzögerungen etc. vorhanden waren.

Auf die Reserve von 79'000Fr konnte verzichtet werden.

## **Antrag**

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung vom 27.Mai 2024:

1. Die Bauabrechnung für die Sanierung der Fenster der Kirche St. Antonius Wallisellen wird wie folgt genehmigt:

Kreditbeschluss Kirchgemeindeversammlung vom 23.05.2022	CHF 864'000.00
Baukosten gemäss Abrechnung	CHF 734'997.90
Kreditunterschreitung	CHF 129'002.10
Spenden	CHF 5000.00

2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Synodalrat mit Beschluss vom 31.10.2022 einen Kostenbeitrag in Aussicht gestellt hat. Die Bauabrechnung wird nach der Genehmigung durch die Kirchgemeindeversammlung dem Synodalrat eingereicht.



Katholische Kirchgemeinde Wallisellen

## Empfehlung

- Mit Beschluss vom 24. März 2024 hat die Kirchenpflege die Bauabrechnung Sanierung Fenster Kirche St. Antonius, Wallisellen, verabschiedet und empfiehlt der Kirchgemeindeversammlung dem Antrag zuzustimmen.
- Die Rechnungsprüfungskommission hat das Geschäft am 8. April 2024 geprüft und beantragt der Kirchgemeindeversammlung dieses zu genehmigen.

## Beilagen

- Baukostenabrechnung Gächter
- Kontoauszug Glasfronten

Wallisellen, den 29. April 2024

die Präsidentin

der Aktuar

Anne-Catherine de Loë

Juan Camenzind

Referent: Richard Pfister, Liegenschaftenverwalter

## ABSCHIED DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION



## Bauabrechnung Sanierung Fenster Kirche St. Antonius Wallisellen

1. Die Rechnungsprüfungskommission hat gemäss den Bestimmungen des Gemeindegesetzes den der RPK eingereichten Antrag Bauabrechnung zur Sanierung der Fenster der Kirche St. Antonius Wallisellen vom 26. März 2024 geprüft.
2. Die Rechnungsprüfungskommission nimmt die aufgelisteten Bemerkungen sowie die tiefer als geplanten Baukosten positiv zur Kenntnis.
3. Die Rechnungsprüfungskommission stellt daher den Antrag, die vorgelegte Bauabrechnung zu genehmigen.

Ort und Datum:

Wallisellen, 8. April 2024

### NAMENS DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

Das Präsidium:

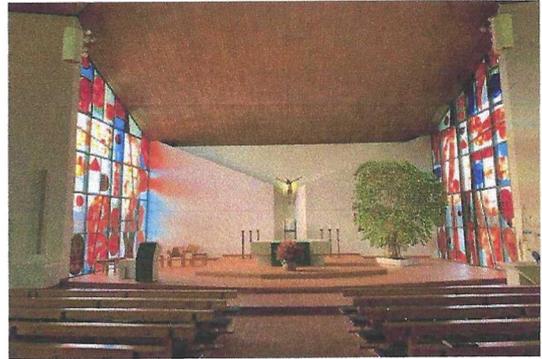


(Markus Roth)

Das Aktuariat:



(Danica Mathis)



Objekt

203-S22  
Sanierung St. Antonius Kirche Wallisellen  
Alpenstrasse 5  
8304 Wallisellen

Bauherr

Röm. Kath. Kirchgemeinde Wallisellen  
Richard Pfister  
Alpenstrasse 5  
8304 Wallisellen

Projektverfasser

Gächter AG  
Qualität am Bau  
Bahnhofstrasse 26  
8304 Wallisellen

Sachbearbeiter

Markus Gächter  
Telefon +41 43 543 10 00  
Fax +41 43 543 10 01  
Email markus.gaechter@gaechterag.ch

## Baubuchhaltung

BBBaseBaukosten 8.6

Kostenkontrolle und -überwachung

Inhalt

Hinweise  
Zusammenfassung  
Kostenrapport BKP 0-9  
Vergabeeinheiten  
Finanzierung

Total Anlagekosten

CHF 720'998.40

Datum

Wallisellen, 1. Februar 2024

Der Architekt

Datum	Kontrolliert	Stempel und Unterschrift
01.02.2024		 Gächter AG Qualität am Bau Bahnhofstrasse 26 8304 Wallisellen Tel. 043 543 10 00

Die Bauherrschaft

## Kostenreport Übersicht

203-S22 Sanierung St.Antonius Kirche Wallisellen, 8304 Wallisellen - Baubuchhaltung

Pos	Bezeichnung	B eiTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenenerwartung	Prozent
<b>BKP Zusammenfassung</b>							
1	Vorbereitungsarbeiten	17'000.00	-12'810.50		4'189.50	4'189.50	0.6%
2	Gebäude	759'500.00	-43'099.45	704'096.45	716'400.55	716'400.55	99.4%
4	Umgebung	4'000.00	-3'863.80		136.20	136.20	0.0%
5	Baunebenkosten	4'500.00	-4'227.85		272.15	272.15	0.0%
Total	<b>Baubuchhaltung (inkl. MWSt)</b>	785'000.00	-64'001.60	704'096.45	720'998.40	720'998.40	100.0%

Pos	Bezeichnung	B eifTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenewartung Prozent
<b>BKP</b>	<b>Zwischentotal</b>					
10	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	7'000.00	-2'810.50		4'189.50	4'189.50 0.6%
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	5'000.00	-5'000.00			
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung	5'000.00	-5'000.00			
21	Rohbau 1	46'000.00	-2'392.85	44'636.35	43'607.15	43'607.15 6.0%
22	Rohbau 2	4'000.00	5910.05	13'423.90	9'910.05	9'910.05 1.4%
23	Elektroanlagen	22'000.00	-8'820.05	11'881.10	13'179.95	13'179.95 1.8%
27	Ausbau 1	610'000.00	-25'208.85	628'390.00	584'791.15	584'791.15 81.1%
28	Ausbau 2	18'000.00	-16'158.70	4'265.10	1'841.30	1'841.30 0.3%
29	Honorare	59'500.00	3'570.95	1'500.00	63'070.95	63'070.95 8.7%
42	Gartenanlagen	4'000.00	-3'863.80		136.20	136.20 0.0%
52	Dokumentation und Präsentation	1'500.00	-1'227.85		272.15	272.15 0.0%
53	Versicherungen	3'000.00	-3'000.00			
58	Rückstellungen und Reserven					
<b>Total</b>	<b>Baubuchhaltung</b>	785'000.00	-64'001.60	704'096.45	720'998.40	720'998.40

Pos	Bezeichnung	B eifTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenewartung Prozent
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>	17'000.00	-12'810.50		4'189.50	0.6%
10	<b>Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen</b>					
100	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen					
100-01	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen - GSA Becker AG, 8600 Dübendorf	3'000.00	-1'933.75		1'066.25	0.1% <span style="background-color: #90EE90;">ok</span>
100-02	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen - Scholz AG, 8153 Rümlang	4'000.00	-876.75		3'123.25	0.4% <span style="background-color: #90EE90;">ok</span>
11	<b>Räumungen, Terrainvorbereitungen</b>					
110	Räumungen, Terrainvorbereitungen					
110-01	Räumungen;Abbruch - Scholz AG, 8153 Rümlang	5'000.00	-5'000.00			<span style="background-color: #90EE90;">ok</span>
13	<b>Gemeinsame Baustelleneinrichtung</b>					
130-01	Gemeinsame Baustelleneinrichtung	5'000.00	-5'000.00			<span style="background-color: #90EE90;">ok</span>
<b>1</b>	<b>Total Vorbereitungsarbeiten</b>	17'000.00	-12'810.50		4'189.50	0.6%

Pos	Bezeichnung	B eifTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenewartung Prozent
<b>2</b>	<b>Gebäude</b>	759'500.00	-43'099.45	704'096.45	716'400.55	716'400.55 99.4%
21	<b>Rohbau 1</b>					
211	Baumeisterarbeiten					
211-01	Baumeisterarbeiten - Huber Baugeschäft, 8303 Bassersdorf	42'000.00	-12'523.85	39'674.05	29'476.15	29'476.15 4.1% ok
211-02	Baumeisterarbeiten - Huber Baugeschäft, 8303 Bassersdorf	4'000.00	10'131.00	4'962.30	14'131.00	14'131.00 2.0% ok
22	<b>Rohbau 2</b>					
222-01	Spenglerarbeiten - Carl Meier Sohn AG, 8303 Bassersdorf	2'000.00	4'104.60	9'187.90	6'104.60	6'104.60 0.8% ok
227-01	Äussere Oberflächenbehandlungen - Gareis Malermeister, 8304 Wallisellen	2'000.00	1'805.45	4'236.00	3'805.45	3'805.45 0.5% ok
23	<b>Elektroanlagen</b>					
230-01	Elektroanlagen - Melcom AG, 8304 Wallisellen	22'000.00	-8'820.05	11'881.10	13'179.95	13'179.95 1.8% ok
24	<b>Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen</b>					
245-01	Rauch- und Wärmeabzugsanlagen - ME, Metallbau Fertigteile					
27	<b>Ausbau 1</b>					
272-01	Metallbauarbeiten - ME, Metallbau Fertigteile	195'000.00	-195'000.00			
273-01	Schreinerarbeiten - Pfister GmbH, 8053 Zürich		2'576.80		2'576.80	2'576.80 0.4% ok
274	Innere Spezialverglasungen					
274-01	Innere Spezialverglasungen - Scholz AG, 8153 Rümlang	355'000.00	227'214.35	628'390.00	582'214.35	582'214.35 80.8% ok

Pos	Bezeichnung	B eifTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenewartung Prozent
274-02	Innere Spezialverglasungen Kunstglasarbeiten - Scholz AG, 8153 Rümlang	60'000.00	-60'000.00			ok
28	<b>Ausbau 2</b>					
285-01	Innere Oberflächenbehandlungen - Gareis Malermeister, 8304 Wallisellen	13'000.00	-13'000.00	0.20		ok
287-01	Baureinigung - Busco Reinigung AG, 8057 Zürich	5'000.00	-3'158.70	4'264.90	1'841.30	0.3% ok
29	<b>Honorare</b>					
291	Honorar Architekt (Gebäude)					
291-01	Honorar Architekt (Gebäude) - Gächter AG, 8304 Wallisellen	55'000.00	8'070.95		63'070.95	8.7% ok
298	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude)					
298-01	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude)	1'500.00	-1'500.00			ok
298-02	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude)	1'500.00	-1'500.00			ok
298-03	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude) - Gächter AG, 8304 Wallisellen	1'500.00	-1'500.00	1'500.00		ok
<b>2</b>	<b>Total Gebäude</b>	<b>759'500.00</b>	<b>-43'099.45</b>	<b>704'096.45</b>	<b>716'400.55</b>	<b>99.4%</b>

Pos	Bezeichnung	B eifTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenewartung Prozent
<b>4</b>	<b>Umgebung</b>	4'000.00	-3'863.80		136.20	136.20 0.0%
42	<b>Gartenanlagen</b>					
421-01	Gärtnerarbeiten - Felix Kunz, 8304 Wallisellen	4'000.00	-3'863.80		136.20	136.20 0.0% <span style="background-color: #90EE90;">ok</span>
<b>4</b>	<b>Total Umgebung</b>	4'000.00	-3'863.80		136.20	136.20 0.0%

Pos	Bezeichnung	B eifTotal KV Original	Mutationen Total KV mutiert	Verträge	Zahlungen	Kostenewartung Prozent
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten</b>				272.15	272.15 0.0%
52	<b>Dokumentation und Präsentation</b>					
520-01	Dokumentation und Präsentation	1'500.00	-1'227.85		272.15	272.15 0.0% ok
53	<b>Versicherungen</b>					
530-01	Versicherungen	3'000.00	-3'000.00			ok
58	<b>Rückstellungen und Reserven</b>					
581-01	Rückstellungen für zu erwartende Kosten					
<b>5</b>	<b>Total Baunebenkosten</b>	4'500.00	-4'227.85		272.15	272.15 0.0%

## Konto Details

203-S22 Sanierung St.Antonius Kirche Wallisellen, 8304 Wallisellen - Baubuchhaltung

Datum	Was	VE	Wer	KV/Mutationen	VG/Nachträge	Zahlungen	Abweichung	Prozent	Beleg ZK
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>								
<b>10</b>	<b>Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen</b>								
100-01	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen			1'066.25	0.00	1'066.25			
18.01.23	Kostenvoranschlag	IU	GSA Becker AG, 8600 Dübendorf	3'000.00					
10.03.23	Akontorechnung Nr. 33234					420.05			5 EK
10.03.23	Kontoabschluss			-2'579.95					8
06.04.23	Umbuchung - Rechnung 36131 - aus Konto 581-01			646.20					12
06.04.23	Rechnung Nr. 36131					646.20			12 EK
100-02	Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen			3'123.25	0.00	3'123.25			
18.01.23	Kostenvoranschlag	GL2	Scholz AG, 8153 Rümlang	4'000.00					
10.03.23	Regierechnung Nr. 599.22					3'123.25			6 EK
10.03.23	Kontoabschluss			-876.75					7
110-01	Räumungen;Abbruch			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag	GL	Scholz AG, 8153 Rümlang	5'000.00					
18.01.23	Kontozusammenfassung			-5'000.00					2
130-01	Gemeinsame Baustelleneinrichtung			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag			5'000.00					
31.10.23	Kontoabschluss			-5'000.00					31
<b>2</b>	<b>Gebäude</b>								
<b>21</b>	<b>Rohbau 1</b>								
211-01	Baumeisterarbeiten			29'476.15	42'000.00	29'476.15			
18.01.23	Kostenvoranschlag	GR	Huber Baugeschäft, 8303 Bassersdorf	42'000.00					
18.01.23	Werkvertrag					39'674.05			1
18.01.23	Werkvertrag - Diverse					2'325.95			1
10.05.23	1.Akontorechnung Nr. 62600					5'385.00			21 EK
12.06.23	2.Akontorechnung Nr. 62717					5'385.00			22 EK
19.07.23	3.Akontorechnung Nr. 62895					5'385.00			24 EK
15.09.23	4.Akontorechnung Nr. 63089					5'385.00			28 EK
07.12.23	Schlussrechnung Nr. 63417					7'936.15			37 EK
07.12.23	Kontoabschluss			-12'523.85					38
211-02	Baumeisterarbeiten			14'131.00	5'200.00	14'131.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag	BM	Huber Baugeschäft, 8303 Bassersdorf	4'000.00					
20.04.23	Umbuchung - Werkvertrag 2 - aus Konto 581-01			1'200.00					17
20.04.23	Werkvertrag Nr. 2					4'962.30			17
20.04.23	Werkvertrag - Diverse Nr. 2					237.70			17
19.07.23	Umbuchung - 1Akontorechnung 62894 - aus Konto 581-01			2'800.00					25
19.07.23	1Akontorechnung Nr. 62894					8'000.00			25 EK
20.10.23	Umbuchung - Rechnung 63211 - aus Konto 581-01			6'131.00					29
20.10.23	Rechnung Nr. 63211					6'131.00			29 EK
<b>22</b>	<b>Rohbau 2</b>								
222-01	Spenglerarbeiten			6'104.60	9'650.00	6'104.60			
18.01.23	Kostenvoranschlag	SP	Carl Meier Sohn AG, 8303 Bassersdorf	2'000.00					
20.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - aus Konto 581-01			7'650.00					14
20.04.23	Werkvertrag					9'187.90			14
20.04.23	Werkvertrag - Diverse					462.10			14
22.12.23	Gesamtrechnung Nr. 20230940					6'104.60			39 EK
01.02.24	Kontoabschluss			-3'545.40					44
227-01	Äussere Oberflächenbehandlungen			3'805.45	5'000.00	3'805.45			
18.01.23	Kostenvoranschlag	MA	Gareis Malermeister, 8304 Wallisellen	2'000.00					
20.04.23	Kontozusammenfassung			13'000.00					18
24.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - in Konto 581-01			-10'000.00					19
24.04.23	Werkvertrag					4'236.00			19
24.04.23	Werkvertrag - Diverse					764.00			19
14.11.23	Rechnung Nr. 22135.1					3'349.15			34 EK

Datum	Was	VE	Wer	KV/Mutationen	VG/Nachträge	Zahlungen	Abweichung	Prozent	Beleg ZK
01.02.24	Rechnung Nr. 24036					456.30			41 EK
01.02.24	Kontoabschluss			-1'194.55					45
<b>23</b>	<b>Elektroanlagen</b>								
230-01	Elektroanlagen			13'179.95	13'000.00	13'179.95			
18.01.23	Kostenvoranschlag	EL	Melcom AG, 8304 Wallisellen	22'000.00					
20.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - in Konto 581-01			-9'000.00					13
20.04.23	Werkvertrag				11'881.10				13
20.04.23	Werkvertrag - Diverse				1'118.90				13
31.08.23	1.Akontorechnung Nr. 108368					8'616.00			27 EK
22.11.23	Umbuchung - Schlussrechnung 109927 - aus Konto 581-01			179.95					36
22.11.23	Schlussrechnung Nr. 109927					4'563.95			36 EK
<b>27</b>	<b>Ausbau 1</b>								
272-01	Metallbauarbeiten			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag	ME		195'000.00					
18.01.23	Kontozusammenfassung			-195'000.00					3
273-01	Schreinerarbeiten			2'576.80	0.00	2'576.80			
18.01.23	Kostenvoranschlag	SR	Pfister GmbH, 8053 Zürich	0.00					
31.10.23	Umbuchung - Rechnung 7639 - aus Konto 581-01			2'576.80					30
31.10.23	Rechnung Nr. 7639					2'576.80			30 EK
274-01	Innere Spezialverglasungen			582'214.35	628'390.00	582'214.35			
18.01.23	Kostenvoranschlag	GL	Scholz AG, 8153 Rümlang	355'000.00					
18.01.23	Kontozusammenfassung			5'000.00					2
18.01.23	Kontozusammenfassung			60'000.00					2
18.01.23	Kontozusammenfassung			195'000.00					3
18.01.23	Umbuchung - Werkvertrag - aus Konto 581-01			13'390.00					4
18.01.23	Werkvertrag				628'390.00				4
01.07.23	1Akontorechnung Nr. RE-092.23					255'949.05			23 EK
10.11.23	Schlussrechnung Nr. RE-173.23					326'265.30			32 EK
10.11.23	Kontoabschluss			-46'175.65					33
274-02	Innere Spezialverglasungen Kunstglasarbeiten			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag	GL	Scholz AG, 8153 Rümlang	60'000.00					
18.01.23	Kontozusammenfassung			-60'000.00					2
<b>28</b>	<b>Ausbau 2</b>								
285-01	Innere Oberflächenbehandlungen			0.00	0.20	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag	MA	Gareis Malermeister, 8304 Wallisellen	13'000.00					
20.04.23	Kontozusammenfassung			-13'000.00					18
24.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - aus Konto 581-01			0.20					19
24.04.23	Werkvertrag				0.20				19
01.02.24	Kontoabschluss			-0.20					45
287-01	Baureinigung			1'841.30	4'500.00	1'841.30			
18.01.23	Kostenvoranschlag	BR	Busco Reinigung AG, 8057 Zürich	5'000.00					
26.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - in Konto 581-01			-500.00					20
26.04.23	Werkvertrag				4'264.90				20
26.04.23	Werkvertrag - Diverse				235.10				20
08.08.23	Rechnung Nr. 20232178					835.40			26 EK
17.11.23	Rechnung Nr. 20233424					1'005.90			35 EK
01.02.24	Kontoabschluss			-2'658.70					48
<b>29</b>	<b>Honorare</b>								
291-01	Honorar Architekt (Gebäude)			63'070.95	0.00	63'070.95			
18.01.23	Kostenvoranschlag	BU	Gächter AG, 8304 Wallisellen	55'000.00					
01.02.24	Umbuchung - Gesamtrechnung 2024-05 - aus Konto 581-01			8'070.95					42
01.02.24	Gesamtrechnung Nr. 2024-05					63'070.95			42 EK
298-01	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude)			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag			1'500.00					
01.02.24	Kontoabschluss			-1'500.00					52
298-02	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude)			0.00	0.00	0.00			

Datum	Was	VE	Wer	KV/Mutationen	VG/Nachträge	Zahlungen	Abweichung	Prozent	Beleg ZK
18.01.23	Kostenvoranschlag			1'500.00					
01.02.24	Kontoabschluss			-1'500.00					53
298-03	Honorare Spezialisten 2 (Gebäude)			0.00	1'500.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag	BP	Gächter AG, 8304 Wallisellen	1'500.00					
01.02.24	Werkvertrag				1'500.00				50
01.02.24	Kontoabschluss			-1'500.00					51
<b>4 Umgebung</b>									
<b>42 Gartenanlagen</b>									
421-01	Gärtnerarbeiten			136.20	0.00	136.20			
18.01.23	Kostenvoranschlag	GA	Felix Kunz, 8304 Wallisellen	4'000.00					
01.02.24	Rechnung Nr. 24-0068					136.20			40 EK
01.02.24	Kontoabschluss			-3'863.80					54
<b>5 Baunebenkosten</b>									
<b>52 Dokumentation und Präsentation</b>									
520-01	Dokumentation und Präsentation			272.15	0.00	272.15			
18.01.23	Kostenvoranschlag			1'500.00					
10.03.23	Rechnung Nr. 529124		Gysin AG Glattbrugg, 8152 Glattbrugg			169.85			10 EK
10.03.23	Rechnung Nr. 109150.117908		Gossweiler Ingenieure AG, 8600 Dübendorf			102.30			11 EK
01.02.24	Kontoabschluss			-1'227.85					55
530-01	Versicherungen			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Kostenvoranschlag			3'000.00					
01.02.24	Kontoabschluss			-3'000.00					56
<b>58 Rückstellungen und Reserven</b>									
581-01	Rückstellungen für zu erwartende Kosten			0.00	0.00	0.00			
18.01.23	Umbuchung - Werkvertrag - in Konto 274-01			-13'390.00					4
10.03.23	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 100-02			876.75					7
10.03.23	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 100-01			2'579.95					8
06.04.23	Umbuchung - Rechnung 36131 - in Konto 100-01			-646.20					12
20.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - aus Konto 230-01			9'000.00					13
20.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - in Konto 222-01			-7'650.00					14
20.04.23	Umbuchung - Werkvertrag 2 - in Konto 211-02			-1'200.00					17
24.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - aus Konto 227-01			10'000.00					19
24.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - in Konto 285-01			-0.20					19
26.04.23	Umbuchung - Werkvertrag - aus Konto 287-01			500.00					20
19.07.23	Umbuchung - 1Akontorechnung 62894 - in Konto 211-02			-2'800.00					25
20.10.23	Umbuchung - Rechnung 63211 - in Konto 211-02			-6'131.00					29
31.10.23	Umbuchung - Rechnung 7639 - in Konto 273-01			-2'576.80					30
31.10.23	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 130-01			5'000.00					31
10.11.23	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 274-01			46'175.65					33
22.11.23	Umbuchung - Schlussrechnung 109927 - in Konto 230-01			-179.95					36
07.12.23	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 211-01			12'523.85					38
01.02.24	Umbuchung - Gesamtrechnung 2024-05 - in Konto 291-01			-8'070.95					42
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 222-01			3'545.40					44
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 227-01			1'194.55					45
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 285-01			0.20					45
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 287-01			2'658.70					48
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 298-03			1'500.00					51
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 298-01			1'500.00					52
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 298-02			1'500.00					53
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 421-01			3'863.80					54
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 520-01			1'227.85					55
01.02.24	Kontoabschluss - Differenz aus Konto 530-01			3'000.00					56
01.02.24	Minderkosten - Mutation 18 Nr. 18			-64'001.60					57

# Kostenträger 43506504006 Glasfronten Kirche Wallisellen

Detail nach Belegdatum (01.01.2019 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre  
 4 Kath. Kirche  
 Stadt Wallisellen

Belegdatum	Text	Beleg A	GKART/KTO PROJ	GKST/KTR GPROJ	Soll	Haben	Saldo
21.04.2022	KREDI Fakturen	K	2000.00				
21.04.2022	18307 PREISTARZAN GMBH Sondierungsarbeiten kath. Kirche	2254816 K+	200000		3'123.25		3'123.25
1	2254816						
24.05.2022	KREDI Fakturen	K	2000.00				
24.05.2022	15861 GSA BECKER AG Materialanalysen	2256731 K+	200000		420.05		3'543.30
2	2256731						
12.10.2022	KREDI Fakturen	K	2000.00				
12.10.2022	13358 NOTARIAT 8304 Gebühr Grundbuchauszug	2264783 K+	200000		45.00		3'588.30
3	2264783						
01.11.2022	KREDI Fakturen	K	2000.00				
01.11.2022	2749 GOSSWEILER INGEN Auszug aus der amtlichen Vermessung Stadt Wallisellen	2265667 K+	200000		102.30		3'690.60
4	2265667						
01.11.2022	4000 GYSIN AG Eco Plot	2265668 K+	200000		169.85		3'860.45
5	2265668						
19.04.2023	Sanierung/ Erhalt kunsthistorische bedeutend 1935 F en Fenster im Chorraum Kirche St. Antonius		101100.02			5'000.00	-1'139.55
6	1935						
25.04.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
25.04.2023	15861 GSA BECKER AG Prüfbericht Entsorgungskonzept Rück- und Umbauten	2304876 K+	200000		646.20		-493.35
7	2304876						
05.05.2023	Kath. Pfarrei St. Anonius Wallisellen/ 92181092191 F Bewilligung Hochbau		101100.04		550.00		56.65
8	2191						
01.06.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
01.06.2023	5433 HUBER BAUGESCHAE Arbeitsgerüst Sanierungsarbeiten	2306623 K+	200000		5'385.00		5'441.65
9	2306623						
22.06.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
22.06.2023	5433 HUBER BAUGESCHAE Arbeitsgerüst Sanierungsmassnahmen	2308222 K+	200000		5'385.00		10'826.65
10	2308222						
22.06.2023	11182 KT ZH BAUDIREKTI Staatsgebühren	2308223 K+	200000		222.00		11'048.65
11	2308223						
12.07.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
12.07.2023	22108 SCHOLZ AG Fenstersanierung	2309042 K+	200000		255'949.05		266'997.70
12	2309042						
07.08.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
07.08.2023	5433 HUBER BAUGESCHAE Arbeitsgerüst+Baumeisterarbeiten	2310121 K+	200000		13'385.00		280'382.70
13	2310121						
17.08.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
17.08.2023	13377 BUSCO REINIGUNG Reinigungsarbeiten 07.23	2310729 K+	200000		835.40		281'218.10
14	2310729						

# Kostenträger 43506504006 Glasfronten Kirche Wallisellen

Detail nach Belegdatum (01.01.2019 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre  
 4 Kath. Kirche  
 Stadt Wallisellen

BelDatum	Text	Beleg A	GKART/KTO PROJ	GKST/KTR GPROJ	Soll	Haben	Saldo
12.09.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
12.09.2023	10389 MELCOM AG Installation Fenster 07.23	2311924 K+	200000		8'616.00		289'834.10
15	2311924						
04.10.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
04.10.2023	5433 HUBER BAUGESCHAE 4. Akonto Notwendige Gerüste	2312870 K+	200000		5'385.00		295'219.10
16	2312870						
18.10.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
18.10.2023	17327 PFISTER GMBH Div. Schreinerarbeiten	2313889 K+	200000		1'299.15		296'518.25
17	2313889						
03.11.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
03.11.2023	18086 CARL MEIER SOHN Absturzsicherung	2314584 K+	200000		7'898.75		304'417.00
18	2314584						
03.11.2023	5433 HUBER BAUGESCHAE Anpassungen Maurer-/Gipsarbeiten	2314585 K+	200000		6'131.00		310'548.00
19	2314585						
16.11.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
16.11.2023	22108 SCHOLZ AG Fensteranierung St. Antonius Kirche	2315456 K+	200000		326'265.30		636'813.30
20	2315456						
16.11.2023	18086 CARL MEIER SOHN Sondierung Dach Sakristei	2315457 K+	200000		3'984.60		640'797.90
21	2315457						
16.11.2023	17327 PFISTER GMBH Verglasung	2315458 K+	200000		2'576.80		643'374.70
22	2315458						
23.11.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
23.11.2023	19048 GAREIS MALERMEIS Innere und äussere Malerarbeiten	2315864 K+	200000		3'349.15		646'723.85
23	2315864						
05.12.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
05.12.2023	10389 MELCOM AG Installation Fenster	2316453 K+	200000		4'563.95		651'287.80
24	2316453						
05.12.2023	13377 BUSCO REINIGUNG Bauendreinigung	2316454 K+	200000		1'005.90		652'293.70
25	2316454						
20.12.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
20.12.2023	5433 HUBER BAUGESCHAE Arbeitsgerüste	2317519 K+	200000		7'936.15		660'229.85
26	2317519						
31.12.2023	KREDI Fakturen	K	2000.00				
31.12.2023	18086 CARL MEIER SOHN Neue Glasfensteranschlüsse	2318689 K+	200000		6'104.60		666'334.45
27	2318689						
01.03.2024	KREDI Fakturen	K	2000.00				
01.03.2024	13547 KUNZ FELIX Steine aus Rasen entfernen	2401565 K+	200000		136.20		666'470.65
28	2401565						

# Kostenträger 43506504006 Glasfronten Kirche Wallisellen

Detail nach Belegdatum (01.01.2019 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre  
 4 Kath. Kirche  
 Stadt Wallisellen

BelDatum	Text	Beleg A	GKART/KTO PROJ	GKST/KTR GPROJ	Soll	Haben	Saldo
01.03.2024	19048 GAREIS MALERMEIS Dachrand u. Untersicht, Löcher schliessen und mit Betonfarbe ausbessern	2401566 K+	200000		456.30		666'926.95
29	2401566						
01.03.2024	16338 GAECHTER AG Energetische Sanierung der Kirchenfenster	2401567 K+	200000		63'070.95		729'997.90
30	2401567						
Total Kostenart		5040.00 Hochbauten			734'997.90	5'000.00	729'997.90
Jahresbudget							870'000.00
Abweichung						-16.09 %	-140'002.10
Kostenträger Soll							734'997.90
Kostenträger Haben							5'000.00
Kostenträger		43506504006 Glasfronten Kirche Wallisellen					729'997.90
Jahresbudget							870'000.00
Budget Abweichung						-16.09 %	-140'002.10