

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/3
Wallisellen	645	CH867785989088	

Grundstücksbeschreibung

Fläche	Beschreibung		Änderung		
	ha	m2	Datum	Beleg	Mutation
56		65	Kataster 9950, Plan 12, Wallisellen		
			Gesamtfläche		
3		54	Gebäude		
		9	Gebäude Wohnen, Nr. 06900628, Alpenstrasse 5		
14		28	Gebäude öffentlich, Nr. 06901506		
			Gebäude öffentlich, Nr. 06901506, Alpenstrasse 3		
17		91	Bodenbedeckung		
2		34	Gebäude		
12		83	Strasse, Weg		
23		57	befestigte Fläche		
			Gartenanlage		

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	Antonius Stiftung, Stiftung, Wallisellen, CHE-424.397.569, Alpenstrasse 5, 8304 Wallisellen, Schweiz, Alleineigentum	27.02.1951 21.06.1951	27, 76 309	

Anmerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Ausnützungsrevers samt Näherbaurechtserklärung	06.05.1980	192	CH8639-0000-0019-62270	

Vormerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Grunddienstbarkeit Näherbaurecht	06.05.1980	192	CH8639-0000-0029-64071	

Grundbuchamt Wallisellen

Grundbuch		Blatt	EGRID				2/3
Wallisellen		645	CH867785989088				
Dienstbarkeiten							
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen		
Last	zugunsten Blatt 3090, Kataster 8293, EGRID CH838577989090, Wallisellen						
	Grunddienstbarkeit Fusswegrecht zugunsten Blatt 3090, Kataster 8293, EGRID CH838577989090, Wallisellen	06.05.1980	192	CH8639-0000-0029-64172			
Last	Personaldienstbarkeit Recht zur Verlegung einer Gasleitung zugunsten die werke versorgung wallisellen ag, Aktiengesellschaft (AG), Wallisellen, CHE-109.350.300, Industriestrasse 13, 8304 Wallisellen, Schweiz	16.06.1980	230	CH8639-0000-0029-63878			
	Personaldienstbarkeit Fusswegrecht für die Öffentlichkeit zugunsten Stadt Wallisellen, besondere Rechtsformen, CHE-114.871.734, Zentralstrasse 9, 8304 Wallisellen, Schweiz	13.08.1987	305	CH8639-0000-0029-63979	2		
Last	Personaldienstbarkeit Benützungsrecht und Fuss- und Fahrwegrecht Weiteres: Gültigkeit bis 30.06.2043 zugunsten Stadt Wallisellen, besondere Rechtsformen, CHE-114.871.734, Zentralstrasse 9, 8304 Wallisellen, Schweiz	30.06.1993	277	CH8639-0000-0029-63777	1		
	Grunddienstbarkeit Fuss- und Fahrwegrecht zugunsten Blatt 1901, Kataster 5218, EGRID CH889085987773, Wallisellen	11.01.2002	21	CH8639-0000-0028-56576			
Grundlasten							
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen		
	keine						

Grundbuch		Blatt		EGRID				3/3	
Wallisellen		645		CH867785989088					
Grundpfandrechte									
Art / Gläubiger		Pfandsumme CHF		Zins %		Pfandstelle		Datum	
Grundpfandverschreibung / Maximalhypothek		2'940'000.00				1		30.06.1993	
Bemerkungen									
Ziffer		Bezeichnung		Datum		Beleg		Betritt EREID	
1		Änderung		01.07.2022		281		CH8639-0000-0029-63777	
2		Änderung		01.07.2022		281		CH8639-0000-0029-63979	

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	18.10.2022, 11.30 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	ohne Gläubiger zur Zeit der Errichtung
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		



Für richtigen Auszug,

GRUNDBUCHAMT WALLISELLEN

A. Bollier

Ariana Bollier
Notariatsassistentin